

Omgevingsvergunning OV 20190045

Aanvraag

Op 07 maart 2019 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het verleggen en vergroten van een biobed op het adres Gebbelsweg 9 te Ospel. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OV 20190045.

De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- Aanvraagformulier, omgevingsloketnr. 4212679, ingekomen op 7 maart 2019;
- Productinformatie prefab pompputten serie PP, ingekomen op 7 maart 2019;
- Productinformatie prefab schachten pompputten serie SPP, ingekomen op 7 maart 2019;
- Productinformatie putafdekking, ingekomen op 7 maart 2019;
- Tekening pompput kenmerk 2018 013 0002, ingekomen op 7 maart 2019;
- Onderbouwing biobed, ingekomen op 7 maart 2019;
- Situatie biobed (bestaand en nieuw) projectcode: 18-019 blad B01 d.d. 14 november 2019, ingekomen op 29 november 2019;
- Productinformatie wandelement type L200hak d.d. 3 januari 2018, ingekomen op 29 november 2019;
- Geuremissie-onderzoek rapportnr. BL2019.9413.01-V01 d.d. 28 oktober 2019, ingekomen op 29 november 2019.

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag is deze aan de hand van de Mor (Ministeriële regeling omgevingsrecht) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en verder in behandeling genomen.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Gelet hierop hebben wij de aanvraag conform artikel 3.8 Wabo op 21 maart 2019 gepubliceerd op de website van de gemeente Nederweert.

Overwegingen

De aanvraag is beoordeeld aan de artikelen van de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning. In de bijlage zijn de nadere inhoudelijke overwegingen opgenomen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen, de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de aanvraag deel uitmaakt van de vergunning en onder de in bijlage opgenomen voorschriften. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1,1a Wabo)
- Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 e Wabo);

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na genoemde datum tegen dit besluit

bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt en gemotiveerd, gedateerd en ondertekend zijn. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, postbus 2728, 6030 AA Nederweert.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de sector bestuursrecht van de Rechtbank Limburg locatie Roermond. Dit kunt u ook digitaal <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Nederweert, 19 mei 2020

Burgemeester en wethouders van Nederweert,
Namens dezen,
Afdeling Dienstverlening,

Hugo Laveaux

Dit besluit is digitaal ondertekend

Bijlagen: Overwegingen en voorschriften

1. Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

1.1 *Het (ver)bouwen van een bouwwerk.*

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaats gevonden.

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen:

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Nederweert. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor de beheersverordening "Ospel 2014" is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Aangezien het bouwwerk is gelegen in een welstandsvrij gebied, behoeft niet getoetst te worden aan redelijke eisen van welstand. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

1.2 *Het oprichten, veranderen of veranderen van de werking of het in werking hebben van een inrichting*

Wijziging

De aangevraagde wijziging behelst het verleggen en vergroten van het biobed ten behoeve van de geurverwijdering van de afgaslucht van de eierschalendroger. De gezuiverde lucht wordt niet meer geëmitteerd op 15 meter hoogte maar enkele meters boven maaiveld. De schoorsteen van 15 meter hoog wordt buiten werking gesteld.

Bij de aanvraag is een geuremissie-onderzoek ingediend.

Milieu neutrale verandering

Het betreft een aanvraag voor een milieu neutrale verandering van een inrichting als bedoeld in artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Beoordeling

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat de verandering, het veranderen van het biobed niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan.
Voor de inrichting is een revisievergunning met kenmerk UV 200100013 van 5 april 2011 van kracht. De inrichting is volgens deze vergunning (en daaropvolgende veranderingsvergunningen) in werking. In deze vergunning zijn voorschriften ter voorkoming van milieugevolgen opgenomen. Voor de gevraagde verandering zijn de voorschriften ten aanzien van geur van belang. Andere milieugevolgen zijn niet te verwachten. Door de ruimere dimensionering van het biobed wordt – bij de gelijkblijvende productiecapaciteit - een betere geurreductie behaald.

Uit het geuronderzoek blijkt dat de totale geuremissie afneemt van 20,4 MOu/u naar 4,7 MOu/u. Het aantal uren dat wordt geëmitteerd blijft gelijk.

De optredende geurconcentraties ter plaatse van gevoelige objecten in de omgeving nemen overal af behoudens op één object. Ze blijven overal binnen de in de vergunning opgenomen toegelaten geurbelastingen.

De in de onderliggende vergunning opgenomen voorschriften voorkomen de nadelige milieugevolgen. Aan deze vergunning hoeven wat betreft milieu geen extra voorschriften te worden verbonden.

2. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.
Het bestaande biobed vervangen door een ruimer biobed wijzigt de aard van de inrichting niet. Bedrijfsvoering, werkwijzen, productie en werktijden veranderen niet. Er ontstaat geen andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend.
3. tot de verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.
Het vervangen van het biobed is geen activiteit welke opgenomen is in het Besluit milieueffectrapportage. Er is hierdoor geen verplichting om een milieueffectrapport te verlangen. De verandering is niet milieurelevant, er zijn geen nadelige milieugevolgen te verwachten.
Er is geen aanleiding om een milieueffectrapport te verlangen.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan op grond van artikel 3.10, lid 3 van de Wabo, worden verleend.

2 Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden

2.1 *Het (ver)bouwen van een bouwwerk.*

1. Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de gemeente Nederweert en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.
2. De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daar om vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.
3. Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
4. Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.
5. De onderstaande werkzaamheden moeten aan een toezichthouder van team AJBZ worden gemeld:

	<u>Wanneer</u>
- Start werk (inclusief graafwerkzaamheden)	Ten minste 7 dagen voorafgaand
- Aanvullen van grond	Ten minste 7 dagen voorafgaand
- Grondverbeteringswerkzaamheden	Ten minste 7 dagen voorafgaand
- Leggen fundering	Ten minste 7 dagen voorafgaand
- Storten beton	Ten minste 7 dagen voorafgaand
- Einde werkzaamheden	Uiterlijk op de dag van beëindiging
6. Minimaal drie weken vóór de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden dienen gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte, stijfheid en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk zelf, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft, te worden overgelegd.