

Landschappelijk beplantingsplan Leveroydijk 3 Nederweert-Eind – Toelichting

Locatie: Leveroydijk 3
6034 SW NEDERWEERT-EIND

Gemeente: Gemeente Nederweert

Opgesteld door: Van der Asdonk Hoveniers VOF
Johan van der Asdonk

Datum: 04-03-2020

1. Aanleiding

woonachtig op de Leveroyesdijk 3 te Nederweert-Eind hebben voornemens om aan de bestaande woning 200M2 extra bij te bouwen.

Op verzoek van de Gemeente Nederweert is gevraagd om een beplantingsplan, hetgeen moet voldoen aan de kwaliteits bijdrage van het landschap.

2. Ligging en situatie. Bijlage 1

De omgeving is een onderdeel van een buitengebied. Het open buitengebied is geheel agrarisch in gebruik. Opgaande beplantingen bestaande uit bomen en meerstammige bomen zijn onlangs aangeplant in de bermkanten van de Leveroyesdijk, In de omgeving bevinden zich in onze visie geen beeldbepalende beplantingen, zoals op luchtfoto is waar te nemen. Het betreft links en rechts enkele erfbeplanting gecombineerd met bomen, los of gedeeltelijk rijen aangebracht.

3. Aanwezige beplantingen. Bijlage 3

In bijgevoegde inventarisatie 20200201 zijn de aanwezige bomen, heester, en hagen aangegeven.

Hierbij zijn vervolgens de navolgende soorten en aantallen terug te vinden:

4 Salix alba (knotwilgen)

12 Fraxinus excelsior (essenbomen)

6 Juglans niger (notenbomen)*

6 Quercus palustris (moerraseikenbomen) *

1 Ilex aquifolia (hulst)*

8 Pyrus en Prunus (fruitbomen)

1 Platanus acerifolia (plataanboom)*

1 Castanea sativa (tamme kastanjeboom)*

14 Betula nigra (berkenbomen)*

1 Prunus serrulata (sierkersenboom)*

1 Fagus sylvatica atropunicia (rode beuk boom) *

6 Prunus (fruitbomen) *

1 Fagus asplenifolia (beukenboom) *

1 Catalpa bignonioides (catalpha boom) *

2 Cornus kousa (kornoeljeboom) *

6 Carpinus betulus

*De hierboven vernoemde bomen kunnen aangemerkt worden als zijnde volwassen.

Het merendeel van deze bomen zijn meer dan 25 tot 35 jaar oud en verkeren in vitale staat.

Verder bevindt zich aan de voorzijde + bij de woning:
350 M2 Fagus sylvatica (beukenhaag), en aan de rechterzijde 165 M2 flueelhaag +
een strook van 225M2 bosplantsoen bestaande uit diverse soorten.
(Het bosplantsoen en de flueelhaag bestaat uit inheemse soorten).
De hierboven vernoemde hagen zijn +/- 5 jaar oud.

Alle vernoemde bomen en hagen zullen gehandhaafd blijven en worden derhalve ingediend als
bijdrage aan de landschapskwaliteit van het geheel en in de omgeving.
Verder wordt worden er extra bomen gepland A t/m G nader te bepalen.
Tevens worden er 2 wadi's hwa aangebracht in het gras ten bate van afvoer regenwater van de
verhardingen.

4. Beheer

De bomen worden volgens goed gebruik opgekroond en gesnoeid. |Dit wil zeggen begeleidings
snoei waar nodig toepassen. (dubbele top, schurende tak, zuigers e.d verwijderen).
De erfsingel zal een eindhoogte van ongeveer 3m gaan bereiken. In deze singel zal
verjongingssnoei worden toegepast. Dit wil zeggen dat we gewoon elk jaar een gedeelte van de
takken weghalen, zodat de hoogte in de singel in stand wordt gehouden.
De hagen (flueel en beuken) zullen een keer per jaar worden gesnoeid.

5. Hemelwateropvang. (Bijlage 2)

Voor het op te vangen hemelwater, waar het water kan wegzakken op eigen grond, is aan de
achterzijde van de woning een wadi van 450M2 geprojecteerd met een diepte van 0,60 meter en
een overloop richting landbouwgrond.

Bij gevoegde bijlage:

Bijlage 1: Ligging en situatie
Bijlage 2: Hemelwateropvang
Bijlage 3: Aanwezige beplantingen