

Vacature

Voor het team AJBZ van de afdeling Bedrijfsvoering zijn wij op zoek naar een:

Toezichthouder Bouwen/Ruimtelijke Ordening

HR21: Medewerker Handhaving I

Fulltime: 36 uur per week

Ben jij de enthousiaste Toezichthouder Bouwen/Ruimtelijke Ordening die wij zoeken? Heb jij een brede interesse, ga jij graag actief aan de slag met diverse in- en externe ontwikkelingen? Vervul jij graag een trekkersrol? Lever jij graag een bijdrage aan de kwaliteit van de leefomgeving in onze gemeente? Kom dan ons team versterken.

Wat ga je doen?

- een substantiële en integrale bijdrage leveren aan en initiëren van acties op het gebied van (het proces van) het jaarverslag, het in- en extern uitvoeringsprogramma, het beleidsplan, in –en externe planningen en werkverdeling, projectmatige zaken (vakinhoudelijk, plan- en procesmatig) op het gebied van toezicht en handhaving
- trekkersrol invullen ten aanzien van de digitaliseringsslag en het adviseren van collega's over applicaties, planning, processen op het gebied van toezicht en handhaving
- opstellen maandelijkse en jaarlijkse voortgangsrapportages ten behoeve van de verantwoording aan de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD)
- uitvoeren van casemanagement milieutaken overige RUD-partners
- fungeren als linking pin tussen Veiligheidsregio en particulieren/bedrijven over brandveiligheidscontroles en naar eigen inzicht initiërende rol innemen
- integraal toezicht op de naleving en handhaving van wet- en regelgeving en op de uitvoering van verleende omgevingsvergunningen op het gebied van het omgevingsrecht (bouwen, sloop, bodem, asbest, ruimtelijke ordening en milieu en in voorkomende gevallen constructieve veiligheid bij evenementen)
- verrichten van (integrale) controles, inclusief vastlegging en afhandeling van overtredingen, op basis van het vastgestelde integrale handhavingsbeleid en het daarop gebaseerde handhavingsuitvoeringsprogramma (HUP)
- behandelen/coördineren van klachten met betrekking tot bouwen, sloop, ruimtelijke ordening en milieu
- in samenwerking met de juridische medewerker opstarten van bestuurlijke handhavingstrajecten en in dit kader maken en toelichten van notities en/of adviezen voor het portefeuillehouders overleg

Wat vragen wij?

- een HBO diploma op het gebied van bouwen
- enkele jaren werkervaring
- goede analytische eigenschappen en het vermogen om de taken met bijbehorende problematiek gestructureerd en oplossingsgericht aan te pakken
- resultaatgerichte, dienstverlenende en flexibele instelling
- goed kunnen plannen en prioriteiten stellen
- goede mondelinge en schriftelijke uitdrukkingsvaardigheid
- gevoel voor bestuurlijke en ambtelijke verhoudingen
- bereidheid om werkzaamheden uit te voeren buiten kantoor tijden
- deelname aan de piketdienst van de RUD
- competenties: zelfstandigheid, oordeelsvorming, conflicthantering, overtuigingskracht, besluitvaardigheid, initiatief, creativiteit, durf, omgevingsbewust

Wij werken met succesbepalende factoren:

Actief, Betrokken, Open, Kennis delend, Mensgericht, Veranderbaar, Vertrouwen en Goede ondersteuning. Het zijn eigenschappen die onze organisatie succesvol maken gezien vanuit de verschillende invalshoeken van inwoners, ondernemers, maatschappelijke partners, het gemeentebestuur en medewerkers. Als Toezichthouder Bouwen/Ruimtelijke Ordening herken jij jezelf in deze eigenschappen.

Wat bieden wij?

Afhankelijk van opleiding en ervaring bedraagt het salaris voor deze functie maximaal € 3.805,00 bruto per maand (functieschaal 9) op basis van 36 uur per week en een Individueel Keuze Budget (IKB) van 17,45%.

Interesse?

Meer informatie over deze functie is te verkrijgen bij Jolanda van de Gazelle, teamcoördinator AJBZ, telefoon: 0495-677111.

Solliciteren?

Sollicitaties kunnen tot vrijdag 13 september aanstaande worden gericht aan: burgemeester en wethouders van Nederweert, t.a.v. de Teamcoördinator Personeel en Kabinet, uitsluitend via P&O@nederweert.nl

Een assessment kan deel uitmaken van de selectieprocedure.

Integriteit is één van de kernwaarden van onze organisatie. De te benoemen kandidaat moet onder andere een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) kunnen overleggen.

Voor deze vacature wordt gelijktijdig bij de samenwerkende gemeenten Roermond, Leudal, Weert en in- en extern via BanenpleinLimburg geworven. Geschikte kandidaten van de samenwerkende gemeenten gaan voor.