

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4241371
Aanvraagnaam	Kapelaniestraat Nederweert
Uw referentiecode	1901

Ingediend op	27-02-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Transformatie van een kantoorruimte in een woongebouw tot woning.
Opmerking	n.v.t.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De volgende bijlagen zijn niet van toepassing op deze aanvraag: Energiezuinigheid en milieu. Constructieve veiligheid complexere bouwwerken. Gelijkwaardigheid. Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden. Kwaliteitsverklaringen. Gegevens tunnelveiligheid.

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	13021011
Vestigingsnummer	000004518918
Statutaire naam	Woningvereniging Nederweert
Handelsnaam	Woningvereniging Nederweert

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	F
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kusters
Functie	Vastgoedbeheerder

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6031ET
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gutjesweg
Woonplaats	Nederweert

## 4 Correspondentieadres

Postbus	2755
Postcode	6030AB
Plaats	Nederweert

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	17167985
Vestigingsnummer	000002919354
Statutaire naam	Vissers & Roelands architecten & Ingenieurs
Handelsnaam	Vissers & Roelands architecten & Ingenieurs

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	Karin
Voorvoegsels	-
Achternaam	Vissers
Functie	architect

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5504 HJ
Huisnummer	62
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dorpstraat
Woonplaats	Veldhoven

## 4 Correspondentieadres

Postbus	8532
Postcode	5605 KM
Plaats	Eindhoven

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nederweert
Kadastrale gemeente	Nederweert
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	3278
Bouwplannaam	Transformatie Kapelaniestraat Nederweert
Bouwnummer	1901
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Perceelnummer 2866 ligt tevens onder het woongebouw / de kantooruimte dat wordt getransformeerd.

# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Een bestaande kantoorruimte wordt getransformeerd tot woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Woongebouw van 72 appartementen met een kantoorruimte voor de beheer.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 93

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 29

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Aan het uiterlijk van het bouwwerk worden geen wijzigingen gedaan.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1901_documentenlijst_2019-02-18_pdf	1901 documentenlijst 2019-02-18.pdf	Anders	2019-02-27	In behandeling
1_foto_bestaande_siutatie_2019-02-18_pdf	1901 foto bestaande siutatie 2019-02-18.pdf	Welstand Anders	2019-02-27	In behandeling
_ruimtelijke_ouderbouw_2019-02-18_pdf	1901 ruimtelijke onderbouw 2019-02-18.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-BB-01-2019-02-18_pdf	1901 SVO-BB-01 2019-02-18.pdf	Installaties complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-G-01_2019-02-18_pdf	1901 SVO-G-01 2019-02-18.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-P-01_2019-02-18_pdf	1901 SVO-P-01 2019-02-18.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Brandveiligheid	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-SIT-01_2019-02-18_pdf	1901 SVO-SIT-01 2019-02-18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-SIT-02_2019-02-18_pdf	1901 SVO-SIT-02 2019-02-18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-02-27	In behandeling
1901_SVO-SIT-03_2019-02-18_pdf	1901 SVO-SIT-03 2019-02-18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-02-27	In behandeling
WVNederwee190110125-50_pdf	WVNederwee1901-1012550.pdf	Anders	2019-02-27	In behandeling



Formulierversie  
2018.02

# Kosten

## Bouwen

### Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 10750  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 10750  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?