

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3551221
Aanvraagnaam	Nieuwbouw brandweerkazerne Nederweert
Uw referentiecode	-
Ingediend op	05-06-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw brandweerkazerne Nederweert gelegen tussen de Smisserstraat, Hoofstraat en Randweg-Zuid. Fase 1: Ruimtelijke onderbouwing van buitenplans afwijken. Fase 2: Omgevingsvergunning bouw
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	3716107
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nederweert
Kadastrale gemeente	Nederweert
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	3498
Bouwplannaam	Nieuwbouw Brandweerkazerne Nederweert
Bouwnummer	-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

Ja
 Nee

Specificatie locatie

Het perceel is gelegen tussen de
Smisserstraat en de Randweg Zuid en is kadastraal bekend
als gemeente Nederweert, sectie L,
nummers 3263 (gedeeltelijk) en 3498.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het bouwen van een brandweerkazerne betreft een stedelijke ontwikkeling. Dit is in strijd met het vigerend bestemmingsplan welke 'Groen' aanduidt.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

groen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Brandweerkazerne

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Concreet zullen in het besluitgebied de volgende activiteiten gaan plaatsvinden. De brandweerpost Nederweert zal huisvesting bieden aan een dertigtal vrijwillige brandweermensen, die zorgdragen dat een tankautospuiter, een eerstelijns specialisatie en een tweetal tweedelijns specialisaties 24/7 worden geborgd. De brandweerpost wordt hiermee getypeerd als een 'robuuste' brandweerpost. Post Nederweert wordt op jaarbasis ongeveer 120-150 keer gealarmeerd en is 24/7 en 365 dagen per jaar paraat om de in nood verkerende burger van dienst te kunnen zijn.
-Jeugdbrandweer
-Oefeningen (geen realistische brandoefeningen)

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
kennend_booronderzoek_-_Econsultancy_pdf	Archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek - Econsultancy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
nieuwe_locatie_-_Gemeente_Nederweert_pdf	Brandweerkazerne nieuwe locatie - Gemeente Nederweert.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
elijke_inpassing_Smisserstraat_-_BRO_pdf	Landschappelijke inpassing Smisserstraat - BRO.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
ert_-_Veiligheidsregio_Limburg-Noord_pdf	Locatiestudie Nederweert - Veiligheidsregio Limburg-Noord.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
lijke_inpassing_Smissersstraat_-_BRO__pdf	Memo landschappelijke inpassing Smisserstraat - BRO .pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
rstraat_te_Nederweert_-_Econsultancy_pdf	Nader bodemonderzoek Smisserstraat te Nederweert - Econsultancy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
rstraat_te_Nederweert_-_Econsultancy_pdf	Quickscan flora en fauna Smisserstraat te Nederweert - Econsultancy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
rstraat_te_Nederweert_-_Econsultancy_pdf	Verkennend bodemonderzoek Smisserstraat te Nederweert - Econsultancy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
sserstraat_Nederweert_-_Econsultancy_pdf	Waternotitie Smisserstraat Nederweert - Econsultancy.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
ek_Brandweerpост_Nederweert_-_M-Tech_pdf	Akoestisch onderzoek Brandweerpост Nederweert - M-Tech.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling
post_Smisserstraat_-_Nederweert_-_BRO__pdf	Ruimtelijke onderbouwing Brandweerpост Smisserstraat Nederweert - BRO .pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
age_MR_2018006_-_Gemeente_Nederweert_pdf	Beslissing op vormvrije aanmeldingsnotitie milieueffectrapportage MR 2018006 - Gemeente Nederweert.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-06-05	In behandeling