



Project: Nieuwbouw Kantoor Ospel

Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	18-421
Datum	12-12-2018

Nieuwbouw kantoorgebouw

Kantoorfunctie

Ruimte nummer	Ruimte	Ruimte soort	VG	VR	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht eis VR min. 0,5 m²	Daglicht VR aanwezig m²	Daglicht VG eis: 2,5 % (m²)	Daglicht VG aanwezig m²	Spui vent.VG eis: dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie VG eis: dm³/s/m²	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s
BEGANEGROND																	
0.01	bedrijfsburo	verblijfsruimte	1	1	35,4	35,4	35,4	0,50	>1,9	0,89	>1,9	-	-	-	-	-	-
0.02	werkkast	onbenoemde ruimte			2,5			-		-		-	-	-	-	-	-
0.03	garderobe	onbenoemde ruimte			13,1			-		-		-	-	-	-	-	-
0.04	inv. Toilet	toilet ruimte			5,1			-		-		-	-	-	-	-	-
0.05	toilet	toilet ruimte			3,3			-		-		-	-	-	-	-	-
0.06	vergader ruimte	verblijfsruimte	2	2	34,5	34,5		0,50	4,4	-		-	-	-	-	-	-
0.07	spreekruimte	verblijfsruimte	2	3	20,5	20,5	55,0	0,50	3	1,38	7,4	-	-	-	-	-	-
0.08	archief	onbenoemde ruimte			13,5			-		-		-	-	-	-	-	-
0.09	server	onbenoemde ruimte			3,9			-		-		-	-	-	-	-	-
0.10	EHBO	onbenoemde ruimte			6,1			-		-		-	-	-	-	-	-
0.11	ICT	verblijfsruimte	3	4	16,3	16,3	32,6	0,50	4,4	0,82	8,8	-	-	-	-	-	-
0.12	berging	bergruimte			6,6			-		-		-	-	-	-	-	-
0.13	toilet D	toilet ruimte			4,1			-		-		-	-	-	-	-	-
0.14	toilet H	toilet ruimte			4,3			-		-		-	-	-	-	-	-
0.15	onderzoekruimte	verblijfsruimte	4	6	49,8	49,8	49,8	0,50	8,2	1,25	8,2	-	-	-	-	-	-
0.16	entreeportaal	verkeersruimte			6,1			-		-		-	-	-	-	-	-
0.17	ontvangsthal	verkeersruimte			51,3			-		-		-	-	-	-	-	-
0.18	gang	verkeersruimte			131,7			-		-		-	-	-	-	-	-
0.19	receptie	verblijfsruimte	5	7	37,0	37,0	37,0	0,50	9	0,93	9	-	-	-	-	-	-
0.20	directie 1	verblijfsruimte	6	8	24,6	24,6		0,50	6,7	-		-	-	-	-	-	-
0.21	directie 2	verblijfsruimte	6	9	25,3	25,3		0,50	6,7	-		-	-	-	-	-	-
0.22	HRM	verblijfsruimte	6	10	11,0	11,0		0,50	3,3	-		-	-	-	-	-	-
0.23	pantry	onbenoemde ruimte			2,7			-		-		-	-	-	-	-	-
0.24	HRM	verblijfsruimte	6	11	11,0	11,0		0,50	3,3	-		-	-	-	-	-	-
0.25	jurg/reg/kwa	verblijfsruimte	6	12	25,3	25,3		0,50	6,7	-		-	-	-	-	-	-
0.26	boekhouding	verblijfsruimte	6	13	33,9	33,9		0,50	9	-		-	-	-	-	-	-
0.27	R&D	verblijfsruimte	3	5	16,3	16,3		0,50	4,4	-		-	-	-	-	-	-
0.28	R&D	verblijfsruimte	6	14	25,3	25,3		0,50	6,7	-		-	-	-	-	-	-
0.29	R&D	verblijfsruimte	6	15	25,5	25,5	181,9	0,50	6,7	4,55	49,1	-	-	-	-	-	-
0.30	trappenhal	verkeersruimte			8,9			-		-		-	-	-	-	-	-
0.31	werkkast	onbenoemde ruimte			2,1			-		-		-	-	-	-	-	-
	mk	meterruimte			0,7			-		-		-	-	-	-	-	-
	niet dragende wanden/schachten etc.				6,0			-		-		-	-	-	-	-	-
G.O. en V.G. TOTAAL					663,7	391,7	391,7										



Project: Nieuwbouw Kantoor Ospel

Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	18-421
Datum	12-12-2018

Nieuwbouw kantoorgebouw

EERSTE VERDIEPING

1.01	verkoop binnendienst	verblijfsruimte	7	16	25,9	25,9		0,5	1,90	-									
1.02	verkoop binnendienst	verblijfsruimte	7	17	23,4	23,4	49,3	0,5	2,50	1,23	4,40								
1.03	toilet H	toilet ruimte			4,5			-		-									
1.04	toilet D	toilet ruimte			4,7			-		-									
1.05	verkoop buitendienst	verblijfsruimte	8	18	21,0	21,0		0,5	4,50	-									
1.06	spreekkamer	verblijfsruimte	8	19	15,2	15,2		0,5	3,00	-									
1.07	inspiratie	verblijfsruimte	8	20	24,2	24,2	60,4	0,5	4,50	1,51	12,00								
1.08	pantry	onbenoemde ruimte			8,4			-		-									
1.09	belcorner	onbenoemde ruimte			5,2			-		-									
1.10	belcorner	onbenoemde ruimte			5,2			-		-									
1.11	werkkast	onbenoemde ruimte			5,2			-		-									
1.12	DTP	verblijfsruimte	9	21	16,3	16,3	16,3	0,5	4,50	0,41	4,50								
1.13	grafische ruimte	onbenoemde ruimte			48,8			-		-									
1.14	techniek	techniek ruimte			8,6			-		-									
1.15	gang	verkeersruimte			33,8			-		-									
1.16	centrale gang	verkeersruimte			117,5			-		-									
1.17	verkoop buitendienst	verblijfsruimte	10	23	25,2	25,2		0,5	3,40	-									
1.18	reserve kantoor	verblijfsruimte	10	24	24,4	24,4		0,5	3,40	-									
1.19	stilteruimte	verblijfsruimte	10	25	15,9	15,9		0,5	2,30	-									
1.20	marketing	verblijfsruimte	10	26	25,3	25,3		0,5	3,40	-									
1.21	marketing	verblijfsruimte	10	27	25,3	25,3		0,5	3,40	-									
1.22	marketing	verblijfsruimte	10	28	25,3	25,3		0,5	3,40	-									
1.23	webdesign	verblijfsruimte	10	29	42,5	42,5		0,5	5,60	-									
1.24	DTP	verblijfsruimte	10	30	25,3	25,3		0,5	3,40	-									
1.25	DTP	verblijfsruimte	10	31	25,6	25,6	234,8	0,5	3,40	5,87	31,70								
1.26	trappenhal	verkeersruimte			5,5			-		-									
	niet dragende wanden, schachten etc.				14,1														
G.O. en V.G. TOTAAL					622,3	360,8	360,8												

Nodig (part.) m² Gebruiksoppervlak minimum GOX 55%= 707,3

Aanwezig totaal m² Gebruiksoppervlak 1286,0
Verblijfsgebied aanwezig 752,5

GO
 VG
 VR
 Verblijfsgebied >55%

Gebruiksoppervlak
 Verblijfsgebied
 Verblijfsruimte
 Voldoet



Project: Nieuwbouw Kantoor Ospel

Bouwbesluitgegevens

Ons Kenmerk	18-421
Datum	12-12-2018

Nieuwbouw kantoorgebouw

bijeenkomstfunctie

Ruimte nummer	Ruimte	Ruimte soort	VG	VR	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig m²	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig m²	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie VG eis: 0,9dm³/s/m²	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s
BEGANEGROND																	
0.33	entreeportaal	verkeersruimte			4,9			-		-		-					
0.34	kantine	onbenoemde ruimte	11	32	167,6	115,0	115,0	-		-		-					
0.35	keuken	verblijfsgebied			31,2			-		-		-					
	niet dragende wanden/schachten etc.				0,8												
G.O. en V.G. TOTAAL					204,5	115,0	115,0										

Nodig (part.) m² Gebruiksoppervlak minimum GOX 55%= 112,5

Aanwezig totaal m² Gebruiksoppervlak 204,5
Verblijfsgebied aanwezig 115,0

GO
VG
VR
Verblijfsgebied >55%

Gebruiksoppervlak
Verblijfsgebied
Verblijfsruimte
Voldoet

industriefunctie

Ruimte nummer	Ruimte	Ruimte soort	VG	VR	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig m²	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig m²	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Ventilatie VG eis: 0,9dm³/s/m²	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s
BEGANEGROND																	
0.32	kweekruimte	onbenoemde ruimte			94,1			-		-		-					
G.O. en V.G. TOTAAL					94,1	0,0	0,0										

Aanwezig totaal m² Gebruiksoppervlak 94,1
Verblijfsgebied 0,0

GO
VG
VR

Gebruiksoppervlak
Verblijfsgebied
Verblijfsruimte