

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4092929
Aanvraagnaam	Nieuwbouw kantoorruimte te Ospel
Uw referentiecode	18-421

Ingediend op	14-12-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw kantoorruimte
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	6035PC
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ommelpad
Plaatsnaam	Ospel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1884

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7155

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

## 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een  
seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt. kantoor gebouw, kantine en kweekruimte  
in tijdelijke units

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken. nieuw kantoor gebouw, kantine en kweekruimte

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst	50	204	115
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	4	94	50
Kantoor	95	1286	752
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	staal	antraciet
- Plint gebouw	nvt	-
- Gevelbekleding	staal	donker grijs
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	aluminium	antraciet
Dakbedekking	stalen dakplaat	antraciet

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18142SB181116_pdf	18142SB181116.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
Installatietekening--NV_Begane_grond_pdf	Installatietekening-NV Begane grond.pdf	Installaties complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid	2018-12-14	In behandeling
Installatietekening--NV_Verdieping_pdf	Installatietekening-NV Verdieping.pdf	Installaties complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid	2018-12-14	In behandeling
W_PL_XX_XX_tekening--tbv_bouwaanvraag_pdf	W PL XX XX tekening tbv bouwaanvraag.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
18-421_BR01-Ommelpad_2_Ospel_pdf	18-421_BR01-Ommelpad 2 Ospel.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
archeologisch_onderzoek_2008_pdf	archeologisch onderzoek 2008.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
verkennd_bodemonderzoek_2008_pdf	verkennd bodemonderzoek 2008.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
421_projectkaart_Bertels--BB_20181212_pdf	18-421_projectkaart-Bertels-BB_20181212-.pdf	Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-01_-_Situatie_20181213_pdf	18-421_TO-01 - Situatie_20181213.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2018-12-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders		
18-421_TO-02_-_beganeground_20181213_pdf	18-421_TO-02 - beganeground_20181213.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
21_TO-03_-_Plattegrond_Verd_20181207_pdf	18-421_TO-03 - Plattegrond Verd_20181207.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-04_-_dakoverzicht_20181207_pdf	18-421_TO-04 - dakoverzicht_201812-07.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2018-12-14	In behandeling



Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders		
TO-05_-_Gevels_west-_en_zuid_20181213_pdf	18-421_TO-05 - Gevels west en zuid_20181213.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-06_-_Gevels_n-o_20181207_pdf	18-421_TO-06 - Gevels n-o_20181207.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-07_-_Doorsnede1_20181207_pdf	18-421_TO-07 - Doorsnede1_20181207-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2018-12-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders		
18-421_TO-08_-_Doorsnede2_20181207_pdf	18-421_TO-08 - Doorsnede2_201-81207-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-09_-_Doorsnede3_20181207_pdf	18-421_TO-09 - Doorsnede3_201-81207-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
TO-10_-_Bouwbesluit-tekening_20181207_pdf	18-421_TO-10 - Bouwbesluittekening_20181207.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2018-12-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders		
-421_TO-11_-_Brandpreventie_20181207_pdf	18-421_TO-11 - Brandpreventie_20181207.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
421_TO-12_-_Gevels_-bestaand_20181213_pdf	18-421_TO-12 - Gevels bestaand_20181-213.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
18-421_TO-13_-_Details_20181207_pdf	18-421_TO-13 - Details_20181207.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2018-12-14	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders		
-14_-_W-installatie_terrein_20181213.pdf	18-421_TO-14 - W-installatie terrein_20181213.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Anders	2018-12-14	In behandeling
spel_Ommenpad_2_rg_ st_GJN_27-06-2017.pdf	Inpijn-02P0095- 60-adv-01 Ospel Ommenpad 2 rg st GJN 27-06-2017.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-14	In behandeling