

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3943045
Aanvraagnaam	Verbouw pand O.L. Vrouwestraat 61 Ospel
Uw referentiecode	165A

Ingediend op	01-10-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	verbouw pand O.L. Vrouwestraat 61 Ospel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	13041348
Vestigingsnummer	000000660337
Statutaire naam	Jack Bloemers Beheer BV
Handelsnaam	Jack Bloemers Beheer BV

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	J.T.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bloemers
Functie	directeur

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6034 SB
Huisnummer	33
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Steutenweg
Woonplaats	Nederweert-Eind

## 4 Correspondentieadres

Adres	Steutenweg 33 6034 SB Nederweert-Eind
-------	--

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	13030796
Vestigingsnummer	000002488019
Statutaire naam	Cor Jonkers Bouwontwerp-Advies-Projectontwikkeling
Handelsnaam	Cor Jonkers Bouwontwerp-Advies-Projectontwikkeling

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	C.H.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Jonkers
Functie	directeur

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6031PS
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	Aan 't Ven
Woonplaats	Nederweert

## 4 Correspondentieadres

Adres	Aan 't Ven 4-A 6031PS Nederweert
-------	-------------------------------------

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	6035AN
Huisnummer	61
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Onze Lieve Vrouwestraat
Plaatsnaam	Ospel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Huidige pand heeft als bestemming commerciële ruimte met bovenwoning.

Nieuwe situatie begane grond in gebruik te nemen als kantoor en de verdieping in gebruik te nemen voor kamergewijze verhuur.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Commerciële ruimte met bovenwoning en tuin/parkeervoorziening

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Begane grond: Kantoorruimte  
Verdieping: 9 kamergewijze verhuur.

Tuin met parkeerruimte

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

In de nieuwe situatie de begane grond in gebruik te nemen als kantoor en de verdieping in gebruik te nemen voor kamergewijze verhuur.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formulierversie  
2018.02

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ng_O_L_Vrouwestraat- _61-Ospel-RO-2018_.pdf	Ruimtelijke onderbouwing O L Vrouwestraat 61- Ospel-RO-2018.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2018-10-01	In behandeling