

Opdrachtgever : **HVG Real Estate BV**
Looskade 15
6041 LE Roermond

Project : **Nieuwbouw 20 woningen**
Bestemmingsplan Leiverse Velden
te Leveroy
Gemeente Nederweert

Overzicht van : **1 WONING, aantal 20 stuks**

gebruiksoppervlakte
verblijfsgebied
daglichttoetreding
ventilatieberekening
t.b.v. bouwbesluit

Werknummer : **18082**

Datum : **28-06-2018**

Ruimte	Benoeming	Netto opp. m ²	Gebr. opp. m ²	Verblijfsgebied.
0.1	Verkeersruimte	5,67		-
0.2	Meterruimte	0,30		-
0.3	Toiletruimte	1,28		-
0.4	Verblijfsruimte	21,94	42,27	32,12
0.5	Verblijfsruimte	10,29		
0.6	Bergruimte	1,49		-
1.1	Verkeersruimte	6,56		-
1.2	Verblijfsruimte	14,53		14,53
1.3	Badruimte	5,81	43,33	-
1.4	Verblijfsruimte	9,58		14,79
1.5	Verblijfsruimte	5,49		
2.1	Bergruimte	23,65	23,65	-
Totaal		106,59 m²	109,25 m²	61,44 m²

Bruto vloeroppervlakte : 155,7 m²
 Bruto inhoud : 399,5 m³
 Totaal gebruiksoppervlakte : 109,25 m²
 Totaal verblijfsgebied : 61,44 m²

Aanwezig verblijfsgebied : 61,44 = 56,24 % >55 %
 Vereist verblijfsgebied : 55 % van 109,25 = 60,08 m²
 Verreist opp. Buiten woning
 toegankelijke berging : minimaal 5 m²
 aanwezig 5.94 m² (voldoet)

Daglicht:

Ruimte 0.4/0.5	merk B	:	1,90 x 1 x 0,8 x 1	=	1,52	m ²
	merk C	:	1,06 x 1 x 0,8 x 1	=	0,85	m ²
	merk D	:	3,60 x 1 x 0,8 x 1	=	2,88	m ²
					5,25	m²

Totaal aanwezig: 5,25 m²
Vereist 10 % = 3,21 m² (voldoet)

Ruimte 1.2	merk F	:	1,71 x 1 x 0,8 x 1	=	1,37	m ²
	merk G	:	0,93 x 1 x 0,8 x 1	=	0,74	m ²
					2,11	m²

Totaal aanwezig: 2,11 m²
Vereist 10 % = 1,45 m² (voldoet)

Ruimte 1.4	merk F	:	1,71 x 1 x 0,8 x 1	=	1,37	m ²
					1,37	m²

Totaal aanwezig: 1,37 m²
Vereist 10 % = 0,96 m² (voldoet)

Ruimte 1.5	merk G	:	0,93 x 1 x 0,8 x 1	=	0,74	m ²
					0,74	m²

Totaal aanwezig: 0,74 m²
Vereist 10 % = 0,55 m² (voldoet)

Ventilatieberekening

Uitgangspunt is een luchtsnelheid van 0,83 m/s wat resulteert in een oppervlakte (doorlaat) van 12 cm² per dm³/s capaciteit.

0.3 Toilet	: Eis capaciteit	= 7 dm ³ /s
Toevoer/afvoer	:	= 7 dm ³ /s
	: 7 x 12	= 84 cm ²
realisatie toevoer	: via hangnaad deur vanuit ruimte 0.4 7 dm ³ /s	= 84 cm ²
afvoer	: mechanisch naar buiten 7 dm ³ /s	= 84 cm ²

0.4/0.5

Verblijfsruimte	: V.G.	= 32,12 m ²
Toevoer/afvoer	: 32,12 x 0,9	= 29 dm ³ /s
	: 29 x 12	= 348 cm ²
realisatie toevoer	: via geï.s. vent. rooster	= 29 dm ³ /s
afvoer	: mechanisch naar buiten 22 dm ³ /s	= 264 cm ²
	: via hangnaad deur naar ruimte 0.3 7 dm ³ /s	= 84 cm ²

1.2 Verblijfsruimte	: V.G.	= 14,53 m ²
Toevoer/afvoer	: 14,53 x 0,9 = 13,07	= 14 dm ³ /s
	: 14 x 12	= 168 cm ²
realisatie toevoer	: via geï.s. vent. rooster	= 14 dm ³ /s
afvoer	: via hangnaad deur naar ruimte 1.3 14 dm ³ /s	= 168 cm ²

1.3 Badruimte	: Eis capaciteit	= 14 dm ³ /s
Toevoer/afvoer	:	= 14 dm ³ /s
	: 14 x 12	= 168 cm ²
realisatie toevoer	: via hangnaad deur vanuit ruimte 1.2 14 dm ³ /s	= 168 cm ²
afvoer	: mechanisch naar buiten 14 dm ³ /s	= 168 cm ²

1.4 Verblijfsruimte	: V.G.	= 9,58 m ²
Toevoer/afvoer	: 9,58 x 0,9 = 8,62	= 9 dm ³ /s
	: 9 x 12	= 108 cm ²
realisatie toevoer	: via geï.s. vent. rooster	= 108 cm ²
afvoer	: via hangnaad deur naar ruimte 2.1 9 dm ³ /s	= 108 cm ²

1.5 Verblijfsruimte	: V.G.	= 5,49 m ²
Toevoer/afvoer	: 5,49 x 0,9 = 4,94	= 7 dm ³ /s
	: 7 x 12	= 84 cm ²
realisatie toevoer	: via geï.s. vent. rooster	= 84 cm ²
afvoer	: via hangnaad deur naar ruimte 2.1 7 dm ³ /s	= 84 cm ²

2.1 Bergruimte	: Eis capaciteit	= 14 dm ³ /s
Toevoer/afvoer	:	= 14 dm ³ /s
	: 14 x 12	= 168 cm ²
realisatie toevoer	: via hangnaad deur vanuit ruimte 1.4/1.5	16 dm ³ /s = 192 cm ²
afvoer	: mechanisch naar buiten	16 dm ³ /s = 192 cm ²