



**Gemeentehuis**  
Raadhuisplein 1, Nederweert

Postbus 2728  
6030 AA Nederweert  
T 14 0495 of (0495) 677 111  
F (0495) 633 245  
E [info@nederweert.nl](mailto:info@nederweert.nl)  
[www.nederweert.nl](http://www.nederweert.nl)  
NL08 BNGH 028.50.05.804

Ondernemersvereniging Nederweert



kenmerk : UIT-18-29692  
beh. door :   
bijlage(n) :

uw bericht : 12 maart 2018  
datum : 20 maart 2018  
verzonden : 22-3-2018

onderwerp : De Gunnerij.

Geachte heer 

U hebt ons op 12 maart 2018 een brief gestuurd. Hierin stelt u een aantal vragen over de voorgenomen huisvesting van De Gunnerij in de panden Lambertushof 2 en 2a in Nederweert. In deze brief geven wij een antwoord op de vragen.

#### **De Gunnerij is ontstaan uit het co-creatietraject over de toekomst van Nederweert**

In Nederweert is behoefte aan een laagdrempelige inloopvoorziening. Die inloopvoorziening heeft de functie voor een daginvulling voor mensen die even een praatje willen maken, activiteiten willen ondernemen of iets voor anderen willen betekenen. Belangrijk is dat daar geen (zwaarwegende) verplichtingen aan zijn verbonden.

#### **De initiatiefnemers/vrijwilligers hebben specifiek gekozen voor een locatie in het centrum**

Het moet een locatie zijn waar aanloop is. Mensen moeten langslopen en langskomen en nieuwsgierig worden om deel te nemen.

Eerder heeft de Gunnerij gebruikt gemaakt van het voormalige pand van Kessels mannenmode waarvoor de gemeente een huur heeft betaald. Dit pand is door de eigenaar verkocht aan een ondernemer. Hierdoor heeft De Gunnerij dit pand vrij snel moeten verlaten. Tijdelijk is intrek genomen in het gemeenschapshuis De Pinnenhof. Mede als gevolg van de vrij geïsoleerde ligging binnen de Pinnenhof was de aanloop die men in de Kerkstraat had, er niet in het gemeenschapshuis. Er waren eind vorig jaar twee opties: stoppen met de inloopfunctie of zoeken naar een andere locatie in de Kerkstraat en omgeving. Daarbij viel het oog op het onlangs beschikbaar gekomen pand Lambertusstraat 2 en het al jaren leegstaande pand Lambertusstraat 2a.

#### **De gemeente verstrekt subsidie aan de Gunnerij**

Wij vinden de toegevoegde waarde van De Gunnerij belangrijk. De Gunnerij heeft een sterke sociale en maatschappelijke functie en wil mensen uit het sociale isolement halen en iets voor elkaar laten betekenen. Wij ondersteunen dit maatschappelijke doel en niet de pandinvulling. De Gunnerij vormt een stichting die contractpartij wordt voor de verhuurder.

#### **De huurovereenkomst is aangegaan voor drie jaar**

De verhuurder gaat een aantal aanpassingen doorvoeren in het pand voor De Gunnerij. Dit vergt een extra investering die deels verrekend wordt in de verschuldigde huur. Daarom wil de verhuurder een

*Op onze website vindt u veel informatie. U kunt er ook terecht om zaken direct online te regelen. Vraag of informatieverzoek? Bereik ons via [info@nederweert.nl](mailto:info@nederweert.nl). Hebt u een factuur voor ons? Stuur deze dan bij voorkeur digitaal via [factuur@nederweert.nl](mailto:factuur@nederweert.nl).*

