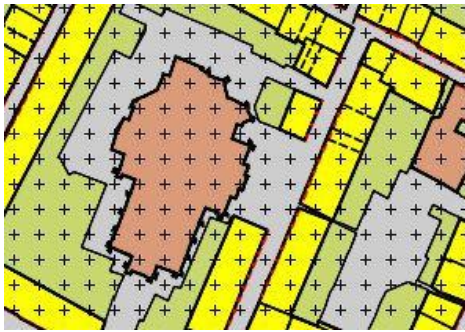


Officiële bekendmakingen

Officiële publicatiedatum: 30 april 2020



Omgeving

Aanvragen omgevingsvergunningen (regulier)

- Geenestraat 6 A, splitsing appartement in twee appartementen (OV 20200060) (23-04-2020)
- Hulsenvweg 8, uitbreiding bedrijfshal (OV 20200064) (24-04-2020)
- Juffrouw Joostenhof 1, bouwen tuinhuis (OV 20200063) (23-04-2020)
- Magnesiumstraat 28, uitbreiding bedrijfspand (OV 20200061) (21-04-2020)
- Pannenvweg 148, starten personal training (OV 20200062) (22-04-2020)

Verleende omgevingsvergunning (regulier)

- Koningspark 6, bouwen woning en erfafscheiding (OV 20200027) (23-04-2020)

U kunt de stukken inzien binnen zes weken na de dag van verzending (datum tussen haakjes), op afspraak bij de centrale klantenbalie. Het indienen van bezwaarschriften is tijdens de inzageperiode mogelijk voor belanghebbenden bij burgemeester en wethouders. U kunt gelijktijdig vragen om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van Rechtbank Limburg. Dit kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg deze bekendmaking op onze website voor meer informatie. Bellen mag ook met een medewerk(st)er van het team Ruimte en Wonen.

Kennisgevingen

- Houtsberg 19, bouw- en sloopafval bewerken met mobiele puinbreker. Artikel 4, lid 2 van het Besluit breken bouw- en sloopafval (MM 2020023)

Besluiten

Vaststelling bouwkostenindicator 2020

Burgemeester en wethouders hebben op 7 april 2020 de bouwkostenindicator 2020 zoals bedoeld in onderdeel 2.1.1.2. van de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2020 vastgesteld. In deze bouwkostenindicator zijn de voor de berekening van de leges genormeerde eenheidsprijs per type bouwwerk opgenomen. Deze nieuwe bouwkostenindicator vervangt eerdere indicatoren en treedt in werking de dag na bekendmaking tot vaststelling van een nieuwe bouwkostenindicator.

Bouwkosten van aanvragen om omgevingsvergunning voor de activiteit bouw, ingekomen vanaf die dag tot vaststelling van een nieuwe bouwkostenindicator, worden berekend aan de hand van deze bouwkostenindicator. Op basis van deze bouwkosten worden de verschuldigde leges op grond van de tarieventabel berekend. De bouwkostenindicator is onderstaand te downloaden. Een geprinte versie is op verzoek bij de infobalie verkrijgbaar.

Bestemmingsplannen

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan

Bestemmingsplan Paulus Holtenstraat 20 te Nederweert. Het plan betreft een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Centrum Nederweert. De herziening heeft als doel de

tuinbestemming die nu van toepassing is op een gedeelte van het perceel Paulus Holtenstraat 20 om te zetten naar een woonbestemming om zo de realisatie van een levensloopbestendige woning mogelijk te maken.

U kunt de stukken inzien binnen zes weken na de dag van publicatie, van 30 april t/m 11 juni 2020, bij de infobalie, op afspraak en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het indienen van beroep is mogelijk voor belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend of die buiten hun schuld niet in staat waren om een zienswijze in te dienen. Het indienen van schriftelijk beroep is mogelijk binnen de inzagetermijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt gelijktijdig vragen om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde Afdeling. Het bestemmingsplan treedt daags na de beroepstermijn in werking, tenzij er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het vaststellingsbesluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Raadpleeg de procedure voor meer informatie. Bellen mag ook met de heer Chrit Damoiseaux van team Samenleving.

Beleidsregels

Omgekeerde werking 3^e herziening – geitenhouderijen

De raad van de gemeente Nederweert heeft op 21 april 2020 de beleidsregel 'Omgekeerde werking: woon- en leefklimaat 3e herziening' vastgesteld. De wijziging gaat over gezondheidseffecten van

het verblijven bij geitenhouderijen. De beleidsregel treedt in werking op de dag na bekendmaking, op 30 april 2020.

Het ontwerpbeleid heeft zes weken ter inzage heeft gelegen, van 14 december 2019 t/m 24 januari 2020. Tegen het ontwerpbeleid zijn geen zienswijzen ingediend. De vast-gestelde beleidsregel is tekstueel, maar niet inhoudelijk, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. Tegen deze beleidsregel is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Het beleid is in te zien op de website van de gemeente Nederweert en op www.overheid.nl. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Esther van der Linden van het team Samenleving fysiek, tel. (0495) 677111.

Pocedures

Adressen

Gemeente Nederweert

Postbus 2728
6030 AA Nederweert

Provincie Limburg

Postbus 5700
6202 MA Maastricht

Rechtbank Limburg

Postbus 950
6040 AZ Roermond

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Procedures

Inzageperiode

Alle (ontwerp)besluiten en bijbehorende stukken liggen gedurende een bepaalde periode ter inzage. U kunt deze tijdens openingstijden van het gemeentehuis bij de centrale klanten-balie inzien. Soms is dat bij de afdeling zelf; maakt u daarvoor dan eerst een afspraak. Tijdens de inzageperiode is het mogelijk om de genoemde juridische procedure te volgen. Meestal begint de procedure op de dag na publicatie, soms op de dag na verzending (verzendsdatum staat dan tussen haakjes achter het adres), soms op een andere dag.

Informatie in bekendmaking

Bij elke bekendmaking staat beschreven wat de inzageperiode is, waar de stukken zijn in te zien, welke procedure u kunt volgen en tot wie u zich kunt richten. Meestal zijn dat het college van burgemeester en wethouders en de Rechtbank Limburg; soms de gemeenteraad, Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg of de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Staat er geen procedure vermeld, dan kunt u niets doen. De informatie is dan alleen ter kennisgeving.

Wat kunt u doen?

Onderstaand vindt u de uitleg over de verschillende procedures die u kunt volgen.

Aanvragen

U kunt de aanvragen inzien bij de receptie.

Zienswijze indienen

Tegen de ontwerpbesluiten (voorgenomen) kunt u tijdens de vermelde inzageperiode schriftelijk een zienswijze indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking, mondeling kan dat bij de desbetreffende afdeling. Soms gebeurt dit via een hoorzitting.

Bedenking indienen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent en eerder een zienswijze heeft ingediend of wanneer u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze heeft ingediend, tijdens de vermelde inzageperiode schriftelijk een bedenking indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking.

Bezwaar indienen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent, tijdens de vermelde inzageperiode bezwaar indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking. Gelijktijdig is het mogelijk om, als onverwijld spoed dit vereist, een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

Beroep instellen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent en eerder een zienswijze/bedenking/ bezwaar heeft ingediend, beroep instellen bij de genoemde instantie in de bekendmaking. Dit kunt u ook doen als u belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze/-bedenking/ bezwaar heeft ingediend. Gelijktijdig is het mogelijk om, als onverwijld spoed dit vereist, een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg. Dat kan in sommige gevallen ook bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State; onverwijld spoed is dan niet altijd vereist. Een enkele keer is hoger beroep mogelijk bij bovengenoemde Afdeling.