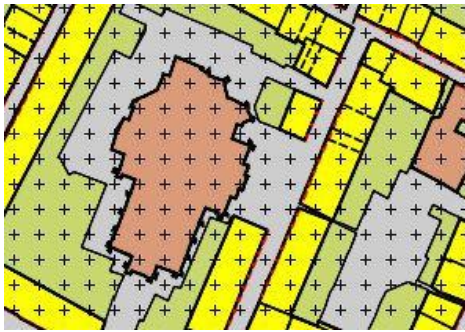


Officiële bekendmakingen

Officiële publicatiedatum: 16 april 2020



Omgeving

Aanvragen omgevingsvergunningen (regulier)

- Budshop 32 C, tijdelijk bewonen bijgebouw (OV 20200053) (05-04-2020)
- Hagelkruisbaan 2 C, oprichten tuinhuis (OV 20200054) (05-04-2020)
- Karissteeg 4, bouwen loods (OV 20200052) (03-04-2020)

Voorgenomen vaststelling hogere waarden ingevolge Wet geluidhinder

- Peelsteeg ongenummerd, ontwerpbesluit tot vaststelling hogere waarden voor de bouw van 1 woning

U kunt de stukken inzien binnen zes weken na de dag van publicatie, van 17 april t/m 28 mei 2020, bij de infobalie of op afspraak. Het indienen van schriftelijke zienswijzen is tijdens de inzageperiode mogelijk bij burgemeester en wethouders, mondeling kan dat op afspraak bij het team Ruimte en Wonen. Raadpleeg de procedure voor meer informatie. Bellen mag ook met een medewerk(st)er van bovenstaand team.

Verleende omgevingsvergunningen (regulier)

- Juffrouw Joostenhof 2, plaatsen erfafscheiding (OV 20200049) (14-04-2020)
- Randweg West 21, verhogen pand voor opslagunits/bedrijfsruimtes (OV 20190202) (14-04-2020)
- Rijksweg Zuid 17, kamergewijze verhuur en uitbreiding pand (OV 20190185) (09-04-2020)

- Zuidhoeveweg 3, uitbreiding bedrijfswoning met bedrijfskantoor faciliteiten (OV 20200023) (14-04-2020)

U kunt de stukken inzien binnen zes weken na de dag van verzending (datum tussen haakjes), op afspraak bij de infobalie. Het indienen van bezwaarschriften is tijdens de inzageperiode mogelijk voor belanghebbenden bij burgemeester en wethouders. U kunt gelijktijdig vragen om een voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van Rechtbank Limburg. Dit kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/> bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de procedure voor meer informatie. Bellen mag ook met een medewerk(st)er van het team Ruimte en Wonen.

Kennisgevingen

- Randweg West 21, oprichten (bedrijfsverzamelgebouw) van inrichting waarop het Activiteitenbesluit van toepassing is (MM 2020018)
- Schinkelsweg 7, veranderen van inrichting waarop het Activiteitenbesluit van toepassing is (MM 2019081)
- Sluiswachter 8, realiseren van gesloten bodemenergiesysteem voor een woning waarop het Besluit lozen buiten inrichtingen van toepassing is (MM 2020019)

Bestemmingsplannen

Ontwerpbestemmingsplan

Ontwerpbestemmingsplan Boeket 23 Nederweert. Voor de locatie Boeket 23 in Nederweert is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Het plan betreft een gedeeltelijke herziening van

het bestemmingsplan Buitengebied Nederweert. Dit bestemmingsplan regelt dat de bestaande bedrijfswoning wordt bestemd tot burgerwoning. Daarbij wordt de agrarische bestemming (intensieve veehouderij) gewijzigd in een bedrijfsbestemming van een niet-productiegericht timmerbedrijf (NL.IMRO.0946.BPBoeket23-ON01).

U kunt de stukken van het ontwerpbestemmingsplan inzien binnen zes weken na de dag van publicatie, van 17 april t/m 28 mei 2020, op www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook kunt u de stukken inzien bij de infobalie. Mocht de inzage bij de infobalie vanwege de beperkte openstelling moeilijk zijn, dan kunt u met de gemeente bellen. We kunnen dan verdere afspraken maken voor de inzage van planstukken.

Gedurende de inzageperiode kan iedereen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 2728, 6030 AA Nederweert. Meer informatie over de procedure.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer Paul Tullemans van het team Ruimte en Wonen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 677 111. Met hem kunt u ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

Ontwerpbestemmingsplan

Ontwerpbestemmingsplan Heerbaan 4 Leveroy. Voor de locatie Heerbaan 4 in Leveroy is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

Het plan betreft een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Nederweert. Het plan gaat over de wijziging van een voormalige agrarische bedrijfslocatie naar een zorgboerderij met bijbehorende voorzieningen zoals een maatschappelijke werkplaats, een dagbestedingsruimte, een (zorg)terras en een kleinschalig kampeerterrein (NL.IMRO.0946.BPHeerbaan42019-ON01).

U kunt de stukken van het ontwerpbestemmingsplan inzien binnen zes weken na de dag van publicatie, van 17 april t/m 28 mei 2020, op www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook kunt u de stukken inzien bij de infobalie. Mocht de inzage bij de infobalie vanwege de beperkte openstelling moeilijk zijn, dan kunt u met de gemeente bellen. We kunnen dan verdere afspraken maken voor de inzage van planstukken.

Gedurende de inzageperiode kan iedereen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 2728, 6030 AA Nederweert. Meer informatie over de procedure.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer Paul Tullemans van het team Ruimte en Wonen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 677 111. Met hem kunt u ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

Ontwerpbestemmingsplan

Ontwerpbestemmingsplan Peelsteeg 7a en 7b Nederweert. Voor de locatie Peelsteeg 7a en 7b in Nederweert is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Het plan betreft een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Nederweert. Het plan gaat over de sloop van de bestaande bedrijfs-woning en de vervangende nieuwbouw als burgerwoning op een andere plek op het perceel (NL.IMRO.0946.BPPeelsteeg7a7b-ON01).

U kunt de stukken van het ontwerpbestemmingsplan inzien binnen zes weken na de dag van publicatie, van 17 april t/m 28 mei 2020, op www.ruimtelijkeplannen.nl. Ook kunt u de stukken inzien bij de infobalie. Mocht de inzage bij de infobalie vanwege de beperkte openstelling moeilijk zijn, dan kunt u met de gemeente bellen. We kunnen dan verdere afspraken maken voor de inzage van planstukken.

Gedurende de inzageperiode kan iedereen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 2728, 6030 AA Nederweert. Meer informatie over de procedure.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met de heer Paul Tullemans van het team Ruimte en Wonen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer (0495) 677 111. Met hem kunt u ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

Pocedures

Adressen

Gemeente Nederweert

Postbus 2728
6030 AA Nederweert

Provincie Limburg

Postbus 5700
6202 MA Maastricht

Rechtbank Limburg

Postbus 950
6040 AZ Roermond

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Procedures

Inzageperiode

Alle (ontwerp)besluiten en bijbehorende stukken liggen gedurende een bepaalde periode ter inzage. U kunt deze tijdens openingstijden van het gemeentehuis bij de centrale klanten-balie inzien. Soms is dat bij de afdeling zelf; maakt u daarvoor dan eerst een afspraak. Tijdens de inzageperiode is het mogelijk om de genoemde juridische procedure te volgen. Meestal begint de procedure op de dag na publicatie, soms op de dag na verzending (verzendsdatum staat dan tussen haakjes achter het adres), soms op een andere dag.

Informatie in bekendmaking

Bij elke bekendmaking staat beschreven wat de inzageperiode is, waar de stukken zijn in te zien, welke procedure u kunt volgen en tot wie u zich kunt richten. Meestal zijn dat het college van burgemeester en wethouders en de Rechtbank Limburg; soms de gemeenteraad, Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg of de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Staat er geen procedure vermeld, dan kunt u niets doen. De informatie is dan alleen ter kennisgeving.

Wat kunt u doen?

Onderstaand vindt u de uitleg over de verschillende procedures die u kunt volgen.

Aanvragen

U kunt de aanvragen inzien bij de receptie.

Zienswijze indienen

Tegen de ontwerpbesluiten (voorgenomen) kunt u tijdens de vermelde inzageperiode schriftelijk een zienswijze indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking, mondeling kan dat bij de desbetreffende afdeling. Soms gebeurt dit via een hoorzitting.

Bedenking indienen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent en eerder een zienswijze heeft ingediend of wanneer u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze heeft ingediend, tijdens de vermelde inzageperiode schriftelijk een bedenking indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking.

Bezwaar indienen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent, tijdens de vermelde inzageperiode bezwaar indienen bij de genoemde instantie in de bekendmaking. Gelijktijdig is het mogelijk om, als onverwijld spoed dit vereist, een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg.

Beroep instellen

Tegen bepaalde besluiten (verleend) kunt u, als u belanghebbende bent en eerder een zienswijze/bedenking/ bezwaar heeft ingediend, beroep instellen bij de genoemde instantie in de bekendmaking. Dit kunt u ook doen als u belanghebbende bent en u redelijkerwijs niet kan worden verweten dat u geen zienswijze/-bedenking/ bezwaar heeft ingediend. Gelijktijdig is het mogelijk om, als onverwijld spoed dit vereist, een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg. Dat kan in sommige gevallen ook bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State; onverwijld spoed is dan niet altijd vereist. Een enkele keer is hoger beroep mogelijk bij bovengenoemde Afdeling.