



Er zijn verschillende initiatieven om leegstand te voorkomen. Zo komt er een opwaardering van de gevels in de winkelstraat door het plaatsen van schildjes.

Een mooie winkelstraat

Stand van zaken Pilot Leegstand en enquête voor ondernemers

Eind maart 2018 ontving Nederweert een subsidie van de Provincie Limburg voor de uitvoering van het project Pilot Leegstand. We zijn nu een klein jaar verder. Er is fysiek nog niet veel zichtbaar voor de buitenstaander. Achter de schermen is er echter het nodige werk verzet door de werkgroep Pilot Leegstand. Ook houden we nu een enquête onder alle ondernemers voor de Winkelmonitor Plus. Hiermee willen we gegevens verzamelen over de ontwikkelingen in het centrum, zodat dit ons de mogelijkheid biedt om hier op in te spelen.

Pilot Leegstand

De pilot is door de provincie opgezet om leegstand in winkelcentra te verminderen. De verschillende pilots in Limburg moeten nieuwe initiatieven opleveren voor de stimulering van winkelcentra, maar zijn ook vooral bedoeld om te leren van elkaar. Wat kunnen we doen om leegstand tegen te gaan? Welke aanpak is succesvol, kijk en leer van wat er niet werkt.

Aanjagen lokaal ondernemerschap

De pilot in Nederweert is gericht op het aanjagen van lokaal ondernemerschap. Dit doen we onder andere door het opwaarderen van gevels/winkelpanden, het aantrekken van nieuwe ondernemers, het opstellen van een winkelmonitor en alternatieve pandinvulling. De pilot is een initiatief van de Ondernemersvereniging Nederweert, Horeca-Vereniging Nederweert, Vereniging van Vastgoedeigenaren Nederweert en de gemeente Nederweert.

Gevelsubsidie

Eind oktober is de gevelsubsidie aangekondigd en konden ondernemers en pandeigenaren zich hiervoor aanmelden. Er zijn 7 aanvragen ontvangen voor het opwaarderen van gevels/panden. Na een eerste selectie zijn er 3 locaties die

op basis van de criteria in aanmerking komen voor de gevelsubsidie. De plannen voor deze locaties worden nu verder uitgewerkt en definitieve toekenning van de subsidies vindt eind februari/begin maart plaats. De uitvoering van de werkzaamheden moet voor juli van dit jaar gebeuren.

Plaatsen van gevelschildjes

Een ander onderdeel van het opwaarderen van de winkelstraat is het plaatsen van ornamenten aan lichtmasten en gevelschildjes. De ontwerpen worden op dit moment technisch uitgewerkt en begin maart wordt er gestart met het plaatsen. Met de schildjes die elk lid van de ondernemersvereniging op de gevel krijgt, willen we de verbondenheid en samenwerking symboliseren. Het ontwerp sluit ook aan bij de vele oude karakteristieke panden die het centrum van Nederweert kent.

Winkelmonitor Plus

In een reguliere winkelmonitor staan gegevens over de winkelmarkt opgenomen, zoals winkelvloeroppervlakte, aantal winkels, werkgelegenheid en dynamiek. De plus die wij hieraan toevoegen, bestaat uit de ontwikkelingen die er spelen en het toekomstperspectief dat ondernemers zien. Met de Winkelmonitor Plus willen we gegevens verzamelen over de ondernemingen en (winkel)panden in het centrum van Nederweert. Dit levert ons een duidelijk beeld op van de ontwikkelingen die spelen in het centrum en het biedt ons de mogelijkheid om in te spelen op deze ontwikkelingen.

Enquête invullen

Om deze winkelmonitor te vullen, vragen wij ondernemers en pandeigenaren in Nederweert om deel te nemen aan de enquête. De enquête is ook door de Ondernemersvereniging, Horeca Vereni-

ging Nederweert en de Vereniging van Vastgoedeigenaren Nederweert verspreid onder de leden.

Bent u als ondernemer of pandeigenaar niet aangesloten bij één van deze verenigingen? Dan kunt u de enquête digitaal invullen. De Pilot Leegstand is gericht op het centrum van Nederweert. De winkelmonitor is opgestart vanuit de pilot, maar beperkt zich wat ons betreft niet tot het centrum. Ook ondernemers van daarbuiten vragen wij om de vragenlijst in te vullen. Dit kan tot 4 februari.

Actieve werving

De actieve werving is gericht op het aantrekken van (nieuwe) ondernemers voor leegstaande panden in het centrum. Er is een kleine werkgroep geformeerd die in gesprek gaat met pandeigenaren. De input uit de winkelmonitor vormt hiervoor ook een basis.

Hebt u vragen over de winkelmonitor of de pilot leegstand? Ook hiervoor kunt u terecht bij de werkgroep voor actieve werving. Plannen voor het uitbreiden van uw winkel of een eventuele verplaatsing naar een ander pand in het centrum? Of wellicht is uw huidige pand eigenlijk te groot en zoekt u een kleinere locatie? De werkgroep kan u bij dit alles ondersteunen.

Werkgroepleden houden spreekuur

De werkgroepleden zijn Thijs Linsen, Henk Knapen, Frans Duits en Bram Thijsen. Zij houden de komende weken (t/m maandag 25 februari) een spreekuur op maandagochtend van 10.00 tot 12.00 uur in het gemeentehuis van Nederweert. Loop gerust binnen als u meer wilt weten. U kunt zich melden aan de balie bij het gemeentehuis. Ook kunt u rechtstreeks contact opnemen met één van de leden van werkgroep of u meldt zich via b.thijssen@nederweert.nl.

Raad vergadert

Op dinsdag 5 februari om 19.00 uur vergadert de gemeenteraad in de raadzaal van het gemeentehuis. Iedereen is van harte welkom. Op de agenda staan o.a. de investeringssubsidie voor Stichting M.F.A. Haaze-Hoof, het uitvoeringsprogramma 2019 voor vergunningverlening, toezicht en handhaving en uitbreiding van formatie voor toezicht. Ook de vaststelling van het bestemmingsplan Leisurkwadrant komt aan de orde. U vindt de complete agenda op onze site.

We helpen elkaar!

Onlangs heeft de gemeente besloten om het ondersteuningsprogramma voor gezinnen uit Nederweert in 2019 voort te zetten. U kunt zich als ouder aanmelden om andere ouders te helpen met opvoedvragen.

Gestart in 2018

In 2018 is Synthese in onze gemeente gestart met Ouders Ondersteunen Ouders. Synthese heeft gewerkt aan het opbouwen van een netwerk en het leggen van contacten. Hier gaat ze dit jaar mee verder. Tegelijk is het voor een succesvolle voortzetting belangrijk dat inwoners zich aanmelden om gezinnen met vragen te ondersteunen.

Ouders Ondersteunen Ouders

In het jeugdhulpbeleid wordt ingezet op het normaliseren van opvoedingsvragen. Het is belangrijk om laagdrempelig ondersteuningsaanbod te versterken. Het project Ouders Ondersteunen Ouders voorziet hierin. Naast het versterken van de eigen kracht van gezinnen, draagt een succesvolle ondersteuning ook bij aan

Donderdag 31 januari 2019

Wekelijkse informatierubriek van de gemeente Nederweert

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Postbus 2728, 6030 AA Nederweert
Telefoon: 14 0495 of 0495-677111
E-mail: info@nederweert.nl
Internet: www.nederweert.nl
Twitter.com/GemNederweert
Facebook.com/gemeentenederweert
06-28448431

De openingstijden staan op onze website.

Mogelijkheden voor het inzien van de officiële bekendmakingen.

Website

Op onze website www.nederweert.nl staan de bekendmakingen onder Bestuur & Organisatie>Bekendmakingen. Een wekelijkse overzicht van de bekendmakingen vindt u onder Inwoners>Actueel>Bekendmakingen pdf.

E-mailservice

Een handige service is de gratis e-mailservice Bekendmakingen. Als u zich hierop abonneert, ontvangt u direct de meest recente lokale, maar ook regionale en landelijke bekendmakingen per e-mail. Aanmelden is eenvoudig. Ga naar www.overheid.nl/attendingsservice. U kunt zelf aangeven welke bekendmakingen u wilt ontvangen.

Geen internet

Als u niet de beschikking heeft over internet, dan kunt u de bekendmakingen inzien op de computer in de publiekshal van het gemeentehuis. Is dit voor u vanwege een fysieke beperking niet mogelijk, dan kunt u het wekelijkse overzicht op verzoek toegestuurd krijgen. Belt u dan even met ons Klant Contact Centrum, tel. 0495 - 677111.

het voorkomen van duurdere vormen van jeugdhulp.

Helpen?

Hebt u interesse om gezinnen uit Nederweert te helpen bij eenvoudige opvoedvragen? Neem dan contact op met Synthese via tel. (0495) 745930 of via info@synthese.nl.

Subsidie voor een goed leefbaarheidsidee

Stel, u hebt een leuk idee om de leefbaarheid in uw dorp of buurt te verbeteren. Dat wilt u graag gaan uitvoeren. Maar helaas is er geen geld voor. Jammer, want zo blijft het bij een idee. Of toch niet? Nee, want we hebben als gemeente een krediet beschikbaar voor nieuwe leefbaarheidsinitiatieven. U kunt dus subsidie aanvragen voor een activiteit die bijdraagt aan het meedoen in de samenleving.

Wij vinden het belangrijk dat inwoners zich goed voelen in hun leefomgeving en prettig wonen in onze gemeente. Daarbij stimuleren en faciliteren we initiatieven van burgers die samen zorgen voor sociale samenhang in dorpen en buurten.

Voor drie jaar

De gemeente heeft als extra stimulans budget vrijgemaakt om goede leefbaarheidsinitiatieven in onze dorpskernen, buurten en straten te realiseren. Hiervoor stellen we geld beschikbaar voor een periode van drie jaar.

U bent aan zet

Het is nu aan u, inwoners, verenigingen en stichtingen in Nederweert, om gebruik te gaan maken van deze subsidie. De ideeën om de leefbaarheid in uw dorpskern of buurt te verbeteren, kunnen betrekking hebben op vele terreinen. Denk bijvoorbeeld aan zorg en ondersteuning, cultuur, ontmoeting en ontspanning.

Vernieuwend

Een voorwaarde om in aanmerking te komen voor de subsidie, is dat het initiatief vernieuwend is en dat het de dorpskern of buurt aantrekkelijk maakt om er te wonen (of te werken). Het idee hoeft niet groot te zijn. Een voorbeeld van een leefbaarheidsinitiatief is de Samentuin in Ospeldijk, naast het speelveld. Ouders kunnen in de tuin aan het



Ook in de kern Nederweert is een Samentuin. Foto: Nederweert24

werk, terwijl de kinderen zich vermaken op de speeltoestellen.

Subsidie voor goede ideeën

Hebt u plannen voor een leefbaarheidsinitiatief met behulp van de subsidie? Dan kunt u bij de gemeente een aanvraag doen. We toetsen de aanvraag op één van de volgende punten:

- het bevorderen van sociale activering en tegengaan van sociale uitsluiting
- het bevorderen van betrokkenheid tussen bewoners en groepen van burgers
- het verrichten van een bijzondere inspanning die verenigingsoverstijgend zijn en het algemeen belang dienen.

Aanvraag indienen

Op www.nederweert.nl/idee vindt u meer informatie over de leefbaarheids-subsidie. U kunt hier ook het aanvraagformulier downloaden. Nog vragen? Neem dan contact op met onze registratie leefbaarheid Harold van der Haar of Iris van de Ven. Dat kan telefonisch of via mail: h.vanderhaar@nederweert.nl en i.vandeven@nederweert.nl.

Extra uitgiftes gratis zakje strooizout

Op vrijdag 1 februari kunt u tussen 12.00 en 14.00 uur een zakje zout komen halen. Er is voldoende voorraad. Dus ook als u al een zakje afgehaald heeft, mag u nog een keer gratis zout komen halen bij de gemeentegarage.

Naar aanleiding van de sneeuwval en de winterse omstandigheden gaan we opnieuw zout uitdelen. Op dinsdag 29 januari was de eerste afhaalbaarheid bij de gemeentegarage tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Ook op vrijdag 1 februari kunt u er terecht van 12.00 tot 14.00 uur.

Pas en legitimatiebewijs

Met deze jaarlijkse actie willen we

u motiveren om de stoep voor uw woning schoon te houden. Let op: bewoners moeten de Weerterlandpas en een legitimatiebewijs meenemen als ze het zout komen afhalen. Als u zelf niet kunt komen, is het ook mogelijk om aan de afhaler uw Weerterlandpas en legitimatiebewijs mee te geven.

Meehelpen

Evenals voorgaande jaren helpen een aantal vrijwilligers mee bij het sneeuwruimen als dat nodig is. Op deze manier willen we er met z'n allen voor zorgen dat iedereen veilig over straat kan in tijden van gladheid. Wilt u ook graag meehelpen als de overlast zich

voordoet? Neemt u dan contact met ons op via het Klant Contact Centrum.

Op onze website staat meer informatie over het strooien van wegen.

Op de website...

- Ontwerpbestemmingsplan en -omgevingsvergunning centrumplan ter inzage
- Laat uw idee achter voor de nieuwe Omgevingsvisie

www.nederweert.nl

