



V.l.n.r.: Lana Nurulla, Iris van de Ven, Kitty Ummels en wethouder Cuijpers in De Gunnerij. Foto: Nederweert24

Doorzetter van 2018 is voorbeeld

"Groeibriljantjes als Lana Nurulla moet je koesteren"

Lana Nurulla is dinsdagmiddag 8 januari in De Gunnerij benoemd als Doorzetter van 2018. Kitty Ummels, regiocoördinator bij Divosa, legde begin november de vraag neer bij gemeenten in Midden-Limburg om 'Doorzetters' aan te melden. Iris van de Ven, onze regisseur leefbaarheid, gaf de naam van Lana door. Kitty heeft haar uit alle aanmeldingen binnen de regio genomineerd. Lana ontving een cadeaubon en een heel mooi boekje met haar verhaal en de verhalen van andere doorzetters.

"Wie de indrukwekkende lijst van bezigheden van Lana Nurulla ziet, zou niet denken dat ze nog in haar inburgeringstraject zit", aldus regiocoördinator Kitty Ummels van Divosa. "Deze vrouw en moeder van drie kinderen is gastvrouw bij ontmoetingsproject De Gunnerij, serveert soep voor het project Soep in de buurt en helpt bij participatieworkshops voor nieuwkomers door te tolken en voor lekkere hapjes te zorgen. Om haar Nederlands naar een hoger niveau te tillen, gaat ze naar school. Betaald werk heeft ze nog niet, maar dat is ze wel van plan. Het liefst zou ze, net als in Syrië, aan de slag gaan als secretaresse."

Voorbeeld voor andere vrouwen
Kitty Ummels ziet in haar een voorbeeld voor andere vrouwen. "Haar motivatie valt op. Ze grijpt alles aan om vooruit te komen." Binnen de Syrische gemeenschap is dat volgens Ummels niet vanzelfsprekend. Zij ziet dat veel vrouwen barrières ervaren. "Lana vervult hierin een brugfunctie. Ze neemt andere vrouwen letterlijk mee de wijk in." Ook voor de beeldvorming voor de autochtone bevolking is haar inzet van grote waarde. "Lana laat zien dat ze niet in haar eigen kring wil blijven. Ze maakt zich sterk voor de gemeenschap." Wat ze doet is volgens de regiocoördinator niet heel groots, maar wel van grote waarde. Ummels: "Met kleine stapjes kun je op termijn iets groots teweegbrengen. Groeibriljantjes als Lana moet je koesteren". Ook wethouder Cuijpers en regisseur Iris van de Ven zijn onder de indruk van de vele activiteiten die Lana oppakt. Ze vinden het heel mooi en ook meer dan verdiend dat ze deze blijk van waardering heeft gekregen.

Ondersteunen van gemeenten
Divosa, de landelijke organisatie voor leidinggevend op het gebied van sociale zaken en werkgelegenheid, investeerde de afgelopen twee jaar in de screening

en matching van statushouders. Onder andere door in elke arbeidsmarktregio van Nederland een regiocoördinator in te zetten voor het meedoen en integreren van statushouders. Per 1 januari liep het project in de huidige vorm af. De regiocoördinatoren gaan wel door, maar ze richten zich nu op het ondersteunen van gemeenten bij de inrichting van de Nieuwe Inburgering.

Doorzetter benoemen
Ter gelegenheid van de afloop van het oude project pikte Divosa het idee op om een Doorzetter te benoemen voor het project screening en matching vergunninghouders. Het gaat om een nieuwkomer die een waardevol traject heeft doorlopen/doorloopt waar de regiocoördinator trots op is en energie van krijgt. Het gaat niet per se om diegene die de best betaalde baan heeft binnen geslept. Wel om iemand die een plek in de Nederlandse maatschappij heeft verworven. Iemand die het maximale uit de geboden ondersteuning heeft gehaald, iemand die zijn of haar kracht weer heeft hervonden na gevlucht te zijn.

We feliciteren Lana Nurulla van harte en wensen haar en haar gezin veel geluk toe.

Dit jaar voorrang geven aan Carisplan

Onlangs hebben de gemeente en de Woningvereniging Nederweert de prestatieafspraken voor 2019 met een handtekening bezegeld. Hiermee geven we samen uitvoering aan het woonbeleid van de gemeente. Dit ligt vast in de regionale Structuurvisie Wonen uit 2014. Een belangrijke opdracht en ambitie: voldoende geschikte sociale huurwoningen voor mensen die hiervan afhankelijk zijn.

In de prestatieafspraken leggen we vast hoe we invulling geven aan de opgaven uit het lokale en regionale woonbeleid. Onderwerpen die aan bod komen in de afspraken voor 2019 zijn o.a. het bouwen van nieuwe woningen, het omvormen en duurzamer maken van bestaande woningen en de leefbaarheid in de wijken. De Woningvereniging (WVN) geeft dit jaar voorrang aan het Carisplan: een plan voor maximaal 24 sociale huurappartementen op de hoeken van de Mgr. Kreijlmanstraat en de Harrie Carisstraat in Nederweert.

Inspelen op veranderende doelgroepen

Ook gaat de WVN aan de slag met een project om enkele bestaande gezinswoningen te splitsen in appartementen voor eenpersoonshuishouders. "We zien dat onze doelgroep verandert. Er is steeds meer behoefte aan een ander type

woning voor eenpersoonshuishouders", aldus directeur Corry Keulen van de Woningvereniging.

Verkopen en investeren

Om te kunnen investeren in nieuwe woningen en de aanpassing van bestaande woningen, verkoopt de Woningvereniging nog een aantal gezinswoningen. Dit geeft starters op de koopmarkt een kans om een eigen woning te kopen. "Het aanbod van goedkope koopwoningen in Nederweert is namelijk heel klein. We hebben daarbij wel de afspraak gemaakt dat verkoop in de kerkdorpen afhankelijk is van de vraag naar sociale huurwoningen", zegt wethouder Koolen.

Ook Wonen Limburg en huurders doen mee

In Nederweert is de WVN de grootste corporatie met bijna 1.500 woningen. Maar ook Wonen Limburg heeft woningen in Nederweert (78). Daarom doet zij ook mee aan de prestatieafspraken 2019. Net als een vertegenwoordiging namens de huurders, die mee aan tafel zitten. Ook Wonen Limburg zet in op een verdere verduurzaming van haar woningen en spant zich in om de leefbaarheid in de woonwijken te verbeteren.

Op onze website staan de nieuwe prestatieafspraken.



Wethouder Koolen en directeur Corry Keulen ondertekenen de nieuwe prestatieafspraken voor 2019.

Nog vragen?

Het nieuwe beleid voor het woon- en leefklimaat bij plattelandswoningen en Ruimte voor Ruimte-woningen is vastgesteld door de gemeenteraad op 18 december 2018. Het beleid kan voor u van belang zijn.

Situaties

Bijvoorbeeld als u een aanvraag wilt doen om een plattelandswoning te vergunnen. Of als u een Ruimte voor Ruimte-bouwtitel heeft die nog niet bestemd is. Of als u uw agrarisch bedrijf beëindigd heeft en uw bedrijfswooning wilt omvormen naar een burgerwoning.

Toelichting geven

Omdat het onderwerp ingewikkeld is, willen we het graag toelichten. Als u meer over het beleid wilt weten, kunt u voor 1 februari een e-mail sturen naar Esther van der Linden, e.vanderlinden@nederweert.nl.

Informatieavond

Bij voldoende belangstelling houden we een informatieavond. Komen er niet genoeg verzoeken binnen, dan krijgt u een individuele toelichting. Het nieuwe beleid is op 11 januari in werking getreden.

Ook op www.nederweert.nl vindt u meer informatie over de inhoud van het beleid.

Donderdag 17 januari 2019

Wekelijkse informatierubriek van de gemeente Nederweert

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Postbus 2728, 6030 AA Nederweert
Telefoon: 14 0495 of 0495-677111
E-mail: info@nederweert.nl
Internet: www.nederweert.nl
Twitter: [Twitter.com/GemNederweert](https://twitter.com/GemNederweert)
Facebook: [Facebook.com/gemeentenederweert](https://facebook.com/gemeentenederweert)
06-28448431

De openingstijden staan op onze website.

Mogelijkheden voor het inzien van de officiële bekendmakingen.

Website

Op onze website www.nederweert.nl staan de bekendmakingen onder Bestuur & Organisatie>Bekendmakingen. Een wekelijks overzicht van de bekendmakingen vindt u onder Inwoners>Actueel>Bekendmakingen pdf.

E-mailservice

Een handige service is de gratis e-mailservice Bekendmakingen. Als u zich hierop abonneert, ontvangt u direct de meest recente lokale, maar ook regionale en landelijke bekendmakingen per e-mail. Aanmelden is eenvoudig. Ga naar www.overheid.nl/attendingsservice. U kunt zelf aangeven welke bekendmakingen u wilt ontvangen.

Geen internet

Als u niet de beschikking heeft over internet, dan kunt u de bekendmakingen inzien op de computer in de publiekshal van het gemeentehuis. Is dit voor u vanwege een fysieke beperking niet mogelijk, dan kunt u het wekelijks overzicht op verzoek toegestuurd krijgen. Belt u dan even met ons Klant Contact Centrum, tel. 0495 - 677111.

Een goede bedrijfsvoering loont!

In 2016 waren er bij een aantal bedrijven overtredingen met luchtwassers. Bij het merendeel was onvoldoende kennis van de werking van de luchtwasser de oorzaak. Bij toekomstige milieucontroles wordt hier daarom extra aandacht aan besteed. Inmiddels zijn alle overtredingen opgeheven.

Naar aanleiding van geurklachten afkomstig van agrarische bedrijven met luchtwassers is in 2016 door de Provincie Limburg en de RUD Limburg Noord een pilot project opgestart. Hierbij zijn in de gemeente Nederweert 15 bedrijven onaanbevestigd bezocht. Het doel van de controles was er primair op gericht om het naleefgedrag van de regelgeving rondom luchtwassers te verbeteren.

Overtredingen opgeheven

Uit deze controles is gebleken dat 40% van de bezochte ondernemers de regels omtrent het gebruik van luchtwassers onvoldoende naleefde. De meeste overtredingen waren licht van aard en hadden betrekking op gedragsvoorschriften. Uit hercontroles is inmiddels gebleken dat alle overtredingen zijn opgeheven.

Onvoldoende kennis van werking

De conclusie van de pilot was dat de overtredingen in hoofdzaak werden veroorzaakt door onvoldoende kennis van de werking en onderhoud van de luchtwassers. Hieraan zal de komende tijd, in de tweede fase van dit project, meer aandacht worden besteed.

Hoe verder?

Om de kennis en betrokkenheid te verbeteren, wordt als vast onderdeel van toekomstige milieucontroles extra aandacht besteed aan de werking en het onderhoud van de luchtwasser. Agrarische bedrijven waar een luchtwasser aanwezig is, ontvangen hierover een brief inclusief flyer met veel extra informatie.

Win-win

Door een goede bedrijfsvoering van de luchtwasser wordt het milieu niet onnodig belast. Tevens betekent dit voor de ondernemer een aanzienlijke Hij kan onnodige reparaties voorkomen en het stroomverbruik zo laag mogelijk houden. Daarnaast wordt de overlast voor omwonenden beperkt.

Uw reacties op de Kanaalzone

Op maandag 28 januari vindt om 19.30 uur een vervolgbijeenkomst plaats over de invulling van de Kanaalzone. U bent van harte welkom in de raadzaal.

De eerste informatie- en werkbijeenkomst over de Structuurvisie Kanaalzone, in relatie tot de alternatieven van de Randweg N275/N266, was op dinsdag 27 november. De informatie die toen is 'opgehaald', is verwerkt en wordt nu gepresenteerd.

Voorkeursalternatief

Het onderzoeken naar de herinrichting van de Kanaalzone maakt deel uit van een groter project om de verbinding te verbeteren tussen de A2, de N275 en de N266. Daarvoor zijn in het verleden zes alternatieven en vier varianten onderzocht. Hieruit kwam een Randweg ten noordwesten van Nederweert, met afsluiting van de weg Boeket op de Bredeweg, als voorkeursalternatief

naar voren. Dit alternatief is voorgesteld aan Provinciale Staten (PS).

Tweede alternatief

Op basis van nieuw provinciaal beleid (het Mobiliteitsplan Limburg) besloten PS vervolgens dat er, naast het voorkeursalternatief, een tweede alternatief moest komen. Het nieuwe alternatief gaat niet uit van de aanleg van een randweg, maar van het aanpassen van de N275 (Randweg Zuid) en de huidige N266 (Aan Vijftien) en het verbeteren van knelpunten. Het besluit heeft gevolgen voor de Kanaalzone.

Keuze maken

We moeten de visie aanpassen, zodat die op projectniveau op een vergelijkbaar niveau als de Randwegvarianten is uitgewerkt. Zodra dit is gebeurd, maken Provinciale Staten, na een advies van de gemeenteraad, een keuze uit de alternatieven.